

**Obrazac 19.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE  
u razdoblju od 17.08.2022. do 29.11.2022.**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**

**St – 2229/2021**

**STEČAJNA MASA IZA ŽIR NAMJEŠTAJ d.o.o. u stečaju  
Zagreb, Dubovačka 29.**

**OIB: 79752613392**

**Zagreb, 29.11.2022.g**

## I. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa ovog stečajnog dužnika sastojala se od nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak i to kat. čestice 601/2, oznaka zemljišta zgrade Funduš, dvorište Funduš, oranica Funduš, ukupne površine 4161 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ul. 2520 k.o. Peščenica.

Nekretnine su prodane na prvoj elektroničkoj dražbi koju je provela FINA.

Kupac nekretnina je Slatinska banka d.d. koja je i razlučni vjerovnik.

Stoga sam dostavila obračun troškova, stvarno nastalih, u skladu s čl. 254. st. 3. SZ-a.

Ročište za diobu kupovnine održano je dana 15.11.2022., a rješenje o namirenju doneseno je 22.11.2022.

## II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nakon što rješenje o namirenju postane pravomoćno i FINA isplati iznos troškova unovčenja predmeta razlučnog prava na račun stečajnog dužnika, izvršit ću isplate u skladu sa dostavljenim obračunom.

Stečajna upraviteljica  
Ana Šakić